

PT BANK INA PERDANA Tbk

Laporan Keuangan

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017
(Dalam Jutaan Rupiah)

No.	Pos-Pos	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
ASET			
1.	Kas	101.971	37.198
2.	Penempatan pada Bank Indonesia	714.565	224.571
3.	Penempatan pada bank lain	430.032	350.196
4.	Tagihan spot dan derivatif	-	-
5.	Surat berharga	722.007	873.154
a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi			
6.	Tersedia untuk dijual	299.865	441.062
7.	Dinikahi hingga jatuh tempo	422.142	432.092
8.	Pinjaman yang diberikan dan piutang	-	-
9.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (<i>repo</i>)	-	-
10.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (<i>reverse repo</i>)	48.438	147.872
11.	Tagihan akseptasi	1.759.096	1.469.552
12.	Kredit	-	-
a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi			
13.	Tersedia untuk dijual	-	-
14.	Dinikahi hingga jatuh tempo	-	-
15.	Pinjaman yang diberikan dan piutang	1.759.096	1.469.552
16.	Pembayaran syariah	-	-
17.	Penyerahan	-	-
18.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset non keuangan -/-	(34.482)	(40.514)
19.	a. Surat berharga	(34.482)	(40.514)
20.	b. Kredit	-	-
21.	c. Lainnya	-	-
22.	Asat tidak berwujud	12.328	9.395
23.	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	(6.955)	(5.800)
24.	Asat tetap dan inventaris	23.187	23.225
25.	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	(15.819)	(12.732)
26.	Asat non produktif	59.747	21.163
a. Properti terbelengkal			
27.	b. Aset yang diambil alih	59.747	21.163
28.	c. Rekening lunda	-	-
29.	d. Aset antar kantor	-	-
i. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia			
30.	ii. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
31.	Cadangan kerugian penurunan nilai dari aset non keuangan -/-	(4.591)	-
32.	Sewa pembiayaan	-	-
33.	Asat pajak tangguhan	4.118	-
34.	Asat lainnya	34.532	26.065
35.	TOTAL ASET	3.854.174	3.123.345
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS			
1.	Giro	271.812	126.370
2.	Tabungan	153.382	141.730
3.	Simpanan berjangka	2.114.038	1.625.245
4.	Dana investasi <i>revenue sharing</i>	-	-
5.	Pinjaman dari Bank Indonesia	-	-
6.	Pinjaman dari bank lain	79.881	4.045
7.	Liabilitas spot dan derivatif	-	-
8.	Utang atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (<i>repo</i>)	-	-
9.	Utang akseptasi	-	-
10.	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
11.	Pinjaman yang diterima	-	-
12.	Setoran jaminan	-	-
13.	Liabilitas antar kantor	-	-
a. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia			
14.	b. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
15.	Liabilitas pajak tangguhan	-	325
16.	Liabilitas lainnya	27.009	21.446
17.	Dana investasi <i>profit sharing</i>	-	-
18.	TOTAL LIABILITAS	2.646.122	1.919.161
EKUITAS			
1.	Modal disetor	272.500	272.500
a. Modal dasar			
2.	b. Modal yang belum disetor -/-	2.000.000	2.000.000
3.	c. Saham yang dibeli kembali (<i>treasury stock</i>) -/-	(1.727.500)	(1.727.500)
4.	Tambahan modal disetor	844.450	844.450
a. Agio			
5.	b. Disagio -/-	149.080	149.080
6.	c. Modal sumbangan	-	-
7.	d. Dana setoran modal	695.370	695.370
8.	e. Lainnya	-	-
9.	Penghasilan Komprehensif Lain	(2.129)	5.398
a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing			
10.	b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	(2.214)	6.746
11.	c. Bagian efektif lindung nilai arus kas	-	-
12.	d. Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
13.	e. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	85	(1.348)
14.	f. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	-	-
15.	g. Pajak penghasilan terkait dengan laba komprehensif lain	-	-
16.	h. Lainnya	-	-
17.	Selisih kuasi reorganisasi	-	-
18.	Selisih restrukturisasi entitas sepengendali	-	-
19.	Ekuitas lainnya	-	-
20.	Cadangan	18.059	14.391
a. Cadangan umum			
21.	b. Cadangan tujuan	18.059	14.391
22.	Labarugi	75.172	67.445
23.	a. Tahun-tahun lalu	63.777	49.105
24.	b. Tahun berjalan	11.395	18.340
25.	TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK	1.208.052	1.204.184
26.	Kepentingan non pengendali	-	-
27.	TOTAL EKUITAS	1.208.052	1.204.184
28.	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	3.854.174	3.123.345

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017
(Dalam Jutaan Rupiah, Kecuali Dinyatakan Lain)

No.	Pos-Pos	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL			
A. Pendapatan dan Beban Bunga			
1.	Pendapatan Bunga	279.904	246.860
a. Rupiah			
2.	b. Valuta asing	279.904	246.860
a. Rupiah			
3.	b. Valuta asing	133.439	119.109
a. Rupiah			
4.	b. Valuta asing	133.439	119.109
5.	Pendapatan (Beban) Bunga Bersih	146.465	127.751
B. Pendapatan dan Beban Operasional selain Bunga			
1.	Pendapatan Operasional Selain Bunga	-	-
a. Peningkatan nilai wajar aset keuangan			
2.	i. Surat berharga	-	-
3.	ii. Kredit	-	-
4.	iii. Spot dan derivatif	-	-
5.	iv. Aset keuangan lainnya	-	-
6.	b. Penurunan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
7.	c. Keuntungan penjualan aset keuangan	750	4.962
8.	i. Surat berharga	750	4.962
9.	ii. Kredit	-	-
10.	iii. Aset keuangan lainnya	-	-
11.	d. Keuntungan transaksi spot dan derivatif (<i>realised</i>)	-	-
12.	e. Dividen	-	-
13.	f. Keuntungan dari penyertaan dengan <i>equity method</i>	-	-
14.	g. Komisi/provisi/fee dan administrasi	4.183	1.923
15.	h. Pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai	342	-
16.	i. Pendapatan lainnya	3.855	3.028
17.	2. Beban Operasional Selain Bunga	-	-
a. Penurunan nilai wajar aset keuangan			
18.	i. Surat berharga	-	-
19.	ii. Kredit	-	-
20.	iii. Spot dan derivatif	-	-
21.	iv. Aset keuangan lainnya	-	-
22.	b. Peningkatan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
23.	c. Kerugian penjualan aset keuangan	-	-
24.	i. Surat berharga	-	-
25.	ii. Kredit	-	-
26.	iii. Aset keuangan lainnya	-	-
27.	d. Kerugian transaksi spot dan derivatif (<i>realised</i>)	-	-
28.	e. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (<i>impairment</i>)	25.393	23.657
29.	i. Surat berharga	25.393	23.657
30.	ii. Kredit	-	-
31.	iii. Pembiayaan syariah	-	-
32.	iv. Aset keuangan lainnya	-	-
33.	f. Kerugian terkait risiko operasional	11	39
34.	g. Kerugian dari penyertaan dengan <i>equity method</i>	-	-
35.	h. Komisi/provisi/fee dan administrasi	-	-
36.	i. Kerugian penurunan nilai aset lainnya (non keuangan)	4.591	-
37.	j. Beban tenaga kerja	47.889	38.471
38.	k. Beban promosi	4.694	3.919
39.	l. Beban lainnya	52.947	46.173
40.	Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bunga Bersih LABA (RUGI) OPERASIONAL	(126.395)	(102.346)
41.	20.700	25.405	
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL			
1.	Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	36	8
2.	Keuntungan (kerugian) penjabaran transaksi valuta asing	-	-
3.	Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(3.171)	(1.207)
4.	LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(3.135)	(1.199)
5.	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	16.935	24.206
6.	Pajak penghasilan	(5.540)	(5.886)
7.	a. Takiran pajak tahun berjalan	(7.473)	(6.385)
8.	b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	1.933	499
9.	LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	11.395	18.340
10.	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN	(7.527)	7.769
11.	1. Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	1.433	(1.217)
a. Keuntungan revaluasi aset tetap			
12.	b. Pengukuran kembali atas program manfaat pasti	1.910	(1.622)
13.	c. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
14.	d. Lainnya	-	-
15.	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	(477)	405
16.	2. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	(8.960)	8.986
a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing			
17.	b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	(11.947)	11.980
18.	c. Bagian efektif dari lindung nilai arus kas	-	-
19.	d. Lainnya	-	-
20.	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	2.987	(2.994)
21.	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN	(7.527)	7.769
22.	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	3.868	26.109
23.	Labarugi Bersih Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada :		
24.	Pemilik	11.395	18.340
25.	Kepentingan non pengendali	-	-
26.	TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	11.395	18.340
27.	Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada :		
28.	Pemilik	3.868	26.109
29.	Kepentingan non pengendali	-	-
30.	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	3.868	26.109
31.	TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT)	-	-
32.	DIVIDEN	-	-
33.	LABA BERSIH PER SAHAM *)	2,02	3,39

KANTOR PUSAT

KANTOR CABANG

ARIOBIMO SENTRAL, Jl. HR RASUNA SAID BLOK X-2 KAY 5 JAKARTA 12950 Telp. (021) 2525678.Fax. (021) 2525115

- Jl. Abdul Muis, Jakarta Pusat. • Jl. Raya Pasar Minggu, Jakarta Selatan. • Jl. Raya Kartajaya, Surabaya.
- Jl. S. Parman No 47 A-B, Malang. • Jl. Gatot Subroto, Bandung, Jawa Barat. • Jl. Diponegoro, Jogjakarta. • Jl. Depok No 38 D, Semarang.
- Jl. Slamet Riyadi, Solo. • Jl. Gatot Subroto (Kaya Tengah), Denpasar, Bali. • Jl. Dr. Wahidin Sudirohusodo No.1H, Makassar.
- Jl. Setia Budi No 24, Ambon, Maluku.

KANTOR CABANG PEMBANTU

- Jl. Hayam Wuruk, Jakarta Pusat. • Jl. Karang Tengah Pertokoan Bona Indah, Cilandak, Jakarta Selatan. • Taman Galaxy, Bekasi.
- Ruko Financia Gading Serpong, Tangerang • Mangga Dua Mall • Kelapa Gading • Kampus UKRIDA II, Jakarta Barat.
- Jl. Jatinegara Timur, Jakarta Timur. • Jl. Kembang Jepun, Surabaya.

KANTOR KAS

- Sekolah BPK Penabur, Gading Serpong • Kampus UKI, Jakarta Timur • Jl. Raya Bogor, Cibinong, Bogor • Kampus UKRIDA I, Jakarta Barat.
- Wisma Indocement, Jl. Jendral Sudirman, Jakarta.

Website

- www.bankina.co.id

LAPORAN PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017
(Dalam Jutaan Rupiah)

No.	KOMPONEN MODAL	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
I	Modal Inti (Tier 1)	1.178.951	1.160.155
1	Modal Inti Utama/Common Equity Tier 1 (CET 1)	1.178.951	1.160.155
1.1	Modal disetor (setelah dikurangi treasury stock)	272.500	272.500
1.2	Cadangan Tambahan Modal	915.941	891.250
1.2.1	Faktor Penambah	937.680	933.033
1.2.1.1	Pendapatan komprehensif lainnya	-	6.746
1.2.1.1.1	Selisih lebih penjabaran laporan keuangan	-	-
1.2.1.1.2	Potensi keuntungan dari peningkatan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	-	6.746
1.2.1.1.3	Saldo surplus revaluasi aset tetap	-	-
1.2.1.2	Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	937.680	926.287
1.2.1.2.1	Agio	149.080	149.080
1.2.1.2.2	Cadangan Umum	18.059	14.391
1.2.1.2.3	Laba tahun-tahun Lalu	63.777	49.105
1.2.1.2.4	Laba tahun berjalan	11.394	18.340
1.2.1.2.5	Dana setoran modal	695.370	695.371
1.2.1.2.6	Lainnya	-	-
1.2.2	Faktor Pengurang	(21.739)	(41.783)
1.2.2.1	Pendapatan komprehensif lainnya	(2.214)	-
1.2.2.1.1	Selisih kurang penjabaran laporan keuangan	-	-
1.2.2.1.2	Potensi kerugian dari peningkatan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	(2.214)	-
1.2.2.2	Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	(19.525)	(41.783)
1.2.2.2.1	Disagio	-	-
1.2.2.2.2	Rugi tahun-tahun-lalu	-	-
1.2.2.2.3	Rugi Tahun Berjalan	-	-
1.2.2.2.4	Selisih kurang antara Penyisihan Penghapusan Aset (PPA) dan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) atas aset produktif	(16.543)	(41.783)
1.2.2.2.5	Selisih kurang jumlah penyesuaian nilai wajar dari instrumen keuangan dalam Trading Book	-	-
1.2.2.2.6	PPA aset non produktif yang wajib dibentuk	(2.982)	-
1.2.2.2.7	Lainnya	-	-
1.3	Kepentingan Non Pengendali yang dapat diperhitungkan	-	-
1.4	Faktor Pengurang Modal Inti Utama	(9.490)	(3.595)
1.4.1	Perhitungan pajak tangguhan	(4.118)	-
1.4.2	Goodwill	-	-
1.4.3	Seluruh aset tidak berwujud lainnya	(5.372)	(3.595)
1.4.4	Penyerahan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
1.4.5	Kekurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
1.4.6	Eksposur sekuritisasi	-	-
1.4.7	Faktor Pengurang modal inti lainnya	-	-
1.4.7.1	Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
1.4.7.2	Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah atau hibah wasiat	-	-
2	Modal Inti Tambahan/Additional Tier 1 (AT1)	-	-
2.1	Instrumen yang memenuhi persyaratan AT1	-	-
2.2	Agio / Disagio	-	-
2.3	Faktor Pengurang Modal Inti Tambahan	-	-
2.3.1	Penempatan dana pada instrumen AT1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
2.3.2	Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah atau hibah wasiat	-	-
II	Modal Pelengkap (Tier 2)	14.399	3.373
1	Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	-	-
2	Agio /disagio	-	-
3	Cadangan umum PPA atas aset produktif yang wajib dibentuk (paling tinggi 1,25% ATMR Risiko Kredit)	24.559	19.782
4	Faktor Pengurang Modal Pelengkap	(10.160)	(16.409)
4.1	Sinking Fund	-	-
4.2	Penempatan dana pada instrumen Tier 2 pada bank lain	(10.160)	(16.409)
4.3	Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum,hibah atau hibah wasiat	-	-
TOTAL MODAL		1.193.350	1.163.528
		31 Des 2018	31 Des 2017
		KETERANGAN	
		31 Des 2018	31 Des 2017
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO			
ATMR RISIKO KREDIT			
		1.962.330	1.580.734
		-	-
		-	-
		206.333	170.819
		2.168.663	1.751.553
ATMR RISIKO OPERASIONAL			
		206.333	170.819
		2.168.663	1.751
RASIO KPMH SESUAI PROFIL RISIKO (%)			
ALOKASI PEMENUHAN KPMH		9,03%	9,92%
SESUAI PROFIL RISIKO		-	-
		9,03%	9,02%
Dari CET1 (%)		-	-
Dari AT1 (%)		-	-
Dari Tier 2 (%)		-	-
Rasio KPMH (%)			
		54,36%	66,24%
		54,36%	66,24%
		0,66%	0,19%
		55,03%	66,43%
CET 1 UNTUK BUFFER (%)			
		46,00%	57,41%
PERSENTASE BUFFER YANG			
		WAJIB DIPENUHI OLEH BANK (%)	-
		Capital Conservation Buffer (%)	-
		Countercyclical Buffer (%)	-
		Capital Surcharge or Bank Specific (%)	-

**PT. PHILADEL TERRA LESTARI
DAN ANAK PERUSAHAAN**

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

- Untuk memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.32/POJK.03/2016 tanggal 12 Agustus 2016 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank, maka di bawah ini disajikan Laporan Keuangan Konsolidasian PT Philadel Terra Lestari dan Entitas Anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 (Diaudit) yang meliputi Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian per 31 Desember 2018 dan 2017, Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian untuk periode yang berakhir 31 Desember 2018 dan 2017, dan Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian untuk periode yang berakhir 31 Desember 2018 dan 2017.
- Informasi keuangan per 31 Desember 2018 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Jeri Anwar dengan rekan penanggungjawab adalah J. Anwar Hasan, CPA, auditor independen, berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia, dengan opini wajar tanpa pengecualian.
- Informasi keuangan per 31 Desember 2017 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Achmad, Rasyid, Hisbullah & Jerry (firma anggota Nozaka Japan) dengan rekan penanggungjawab adalah J. Anwar Hasan, CPA, auditor independen, berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia, dengan opini wajar tanpa pengecualian.
- PT Philadel Terra Lestari pada tanggal 31 Desember 2018 merupakan pemegang/pemilik 9.64% saham PT Bank Ina Perdana Tbk.

Jakarta, 29 Maret 2019
PT Bank Ina Perdana Tbk
Direksi



BANK INA

[Signature]
Daniel Budirahayu
Direktur Utama

[Signature]
Kiung Hui Ngo
Direktur

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
PER 31 DESEMBER 2018 DAN 2017
(Dalam Jutaan Rupiah)**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 dan 2017
(Dalam Jutaan Rupiah)**

	31 DESEMBER 2018	31 DESEMBER 2017
ASET		
ASET LANCAR		
Kas & Setara Kas	1.069.440	611.885
Investasi Jangka Pendek	16.778	2.584
Efek-efek	915.980	907.617
Kredit Yang Diberikan- Bersih	1.724.614	1.429.038
Piutang Lembaga Kliring dan Penjaminan	14.572	9.518
Piutang Nasabah Pemilik Rekening Efek	71.297	55.614
Efek yang Dibeli Dengan Janji Dijual Kembali (Reverse Repo)	85.395	185.405
Piutang Bunga	17.509	13.246
Piutang Lain-lain	14.091	11.509
Uang Muka dan Biaya Dibayar Dimuka	11.877	13.506
Pajak Dibayar Dimuka	271	369
Jumlah Aset Lancar	3.941.824	3.240.291
ASET TIDAK LANCAR		
Penyertaan Saham	195	195
Aset Pajak Tangguhan- Bersih	5.202	2.235
Aset Tetap-setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 28.412 dan Rp 22.049 masing-masing pada tahun 2018 dan 2017	43.003	34.091
Goodwill	80.270	83.106
Aset Lain-lain	62.155	27.802
Jumlah Aset Tidak Lancar	190.825	147.429
JUMLAH ASET	4.132.649	3.387.720
LIABILITAS DAN EKUITAS		
LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Liabilitas Segera	1.222	1.686
Simpanan Dari Nasabah	2.539.232	1.893.345
Simpanan Dari Bank Lain	79.881	4.045
Hutang Lembaga Kliring dan Penjaminan	22.323	14.649
Hutang Nasabah Pemilik Rekening Efek	52.901	39.486
Hutang Bunga	6.476	4.935
Hutang Pajak	10.192	9.192
Hutang Lain-lain-Pihak Ketiga	21.281	19.742
Biaya yang Masih Harus Dibayar	4.416	5.413
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	2.737.924	1.992.493
LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Hutang Pihak Berelasi	30.500	31.750
Liabilitas Imbalan Kerja	8.916	12.562
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	39.416	44.312
JUMLAH LIABILITAS	2.777.340	2.036.805
EKUITAS		
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Perusahaan		
Modal Saham-Nilai Nominal Rp.1.000 Per Saham		
Modal Dasar 10.000.000 saham		
Modal Ditempatkan Dan Disetor Penuh 2.500.000 saham	2.500	2.500
Tambahan Modal	169.008	169.008
Saldo Laba	152.095	177.549
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada:		
Pemilik Perusahaan	323.603	349.057
Kepentingan Non Pengendali	1.031.706	1.001.858
Jumlah Ekuitas	1.355.309	1.350.915
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	4.132.649	3.387.720

	31 DESEMBER 2018	31 DESEMBER 2017
Pendapatan Usaha	303.939	275.645
Beban Bunga	137.605	122.588
Laba Kotor	166.334	153.057
Beban Usaha		
Beban Operasional	124.609	111.691
Jumlah Beban Usaha	124.609	111.691
Laba (Rugi)Usaha	41.725	41.366
Penghasilan (Beban)Lain-Lain		
Pendapatan Keuangan	1.446	2.895
Beban Keuangan	(1.752)	(2.865)
Keuntungan (Kerugian) atas Investasi	2.895	7.903
Penerimaan kembali kredit yang telah hapus buku	36	8
Keuntungan (Kerugian) Penjualan Aset Tetap	1.413	-
Pembalikan (Penyisihan) Kerugian Penurunan Nilai	(29.643)	(23.657)
Pemulihan Imbalan Kerja	3.962	1.963
Lain-lain -Bersih	860	7
Jumlah Penghasilan (Beban)Lain-Lain	(20.783)	(13.746)
Laba Sebelum Pajak Penghasilan	20.942	27.620
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan		
Pajak Kini	(7.473)	(6.421)
Pajak Tangguhan	909	(21)
Jumlah Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan	(6.564)	(6.442)
Laba Tahun Berjalan	14.378	21.178
Pendapatan Komprehensif Lainnya	(7.148)	8.059
Laba (Rugi)Komprehensif Tahun Berjalan	7.230	29.237
Laba Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan kepada:		
Pemilik Perusahaan	3.761	5.454
Kepentingan Non Pengendali	10.617	15.724
Jumlah	14.378	21.178

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 Dan 2017
(Dalam Jutaan Rupiah)**

	Modal Saham	Saldo Laba	Kepentingan Non-Pengendali	Jumlah Ekuitas
Saldo 1 Januari 2017	32.426	170.368	423.506	626.300
Tambahan Modal	139.082	-	556.297	695.379
Penghasilan Komprehensif Lain	-	1.728	6.331	8.059
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	5.453	15.724	21.177
Saldo 31 Desember 2017	171.508	177.549	1.001.858	1.350.915
Koreksi Ekuitas atas Investasi	-	(27.786)	24.950	(2.836)
Penghasilan Komprehensif Lain	-	(1.430)	(5.718)	(7.148)
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	3.762	10.616	14.378
Saldo 31 Desember 2018	171.508	152.095	1.031.706	1.355.309

Jakarta, 29 Maret 2019

Direksi
PT Philadel Terra Lestari

Ukuran : 4 kolom x 250 mm
Harian : Media Indonesia