



**PT. PHILADEL TERRA LESTARI  
DAN ANAK PERUSAHAAN**

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

- Untuk memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.32/POJK.03/2016 tanggal 12 Agustus 2016 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank, maka di bawah ini disajikan Laporan Keuangan Konsolidasian PT Philadel Terra Lestari dan Entitas Anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016 dan 2015 (Diaudit) yang meliputi Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian per 31 Desember 2016 dan 2015, Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian untuk periode yang berakhir 31 Desember 2016 dan 2015, dan Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian untuk periode yang berakhir 31 Desember 2016 dan 2015.
- Informasi keuangan per 31 Desember 2016 dan 2015 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Achmad, Rasyid, Hisbullah & Jerry (firma anggota Nozaka Japan) dengan rekan penanggungjawab adalah J.Anwar Hasan, auditor independen, berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia, dengan opini wajar tanpa pengecualian.
- PT Philadel Terra Lestari pada tanggal 31 Desember 2016 merupakan pemegang/pemilik 20% saham PT Bank Ina Perdana Tbk.
- Laporan Keuangan PT Bank Ina Perdana Tbk untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016 telah dipublikasikan melalui surat kabar Media Indonesia dan Pelita pada tanggal 30 Maret 2017.

Jakarta, 31 Maret 2017  
PT Bank Ina Perdana Tbk  
Direksi



*Edy Kuntardjo*  
Edy Kuntardjo  
Direktur Utama

*Kiung Hai Ngo*  
Kiung Hai Ngo  
Direktur Operasional

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN PER 31 DESEMBER 2016 DAN 2015 (Dalam Jutaan Rupiah)		
	31 DESEMBER 2016	31 DESEMBER 2015
<b>ASET</b>		
<b>ASET LANCAR</b>		
Kas & Setara Kas	343.871	316.249
Investasi Jangka Pendek	2.218	5.011
Efek-efek	641.985	293.065
Kredit Yang Diberikan- Bersih	1.356.478	1.454.018
Piutang Lembaga Kliring dan Penjaminan	19.978	6.919
Piutang Nasabah Pemilik Rekening Efek	54.722	35.850
Efek yang Dibeli Dengan Janji Dijual Kembali (Reverse Repo)	50.775	60.422
Piutang Bunga	11.229	10.884
Piutang Lain-lain	13.580	13.707
Piutang Perusahaan Efek		
Uang Muka dan Biaya Dibayar Dimuka	35.012	34.189
Pajak Dibayar Dimuka	647	1.509
<b>Jumlah Aset Lancar</b>	<b>2.530.496</b>	<b>2.231.823</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>		
Penyertaan Saham	195	195
Aset Pajak Tangguhan- Bersih	4.616	3.803
Aset Tetap-setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 14.204 dan Rp 12.617 masing-masing pada tahun 2016 dan 2015	4.200	4.306
Goodwill	83.106	65.606
Aset Lain-lain	4.436	3.146
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>	<b>96.553</b>	<b>77.056</b>
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>2.627.049</b>	<b>2.308.879</b>
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>		
Liabilitas Segera	890	1.203
Simpangan Dari Nasabah	1.800.961	1.734.291
Simpangan Dari Bank Lain	62.140	12.345
Hutang Lembaga Kliring dan Penjaminan	1.579	8.345
Hutang Nasabah Pemilik Rekening Efek	45.218	24.448
Hutang Bunga	4.414	5.050
Hutang Pajak	4.857	4.500
Hutang Lain-lain-Pihak Ketiga	33.894	21.806
Biaya yang Masih Harus Dibayar	2.673	1.902
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>	<b>1.956.626</b>	<b>1.813.890</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>		
Hutang Pihak Berelasi	33.000	9.000
Liabilitas Imbalan Kerja	11.123	11.216
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>	<b>44.123</b>	<b>20.216</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<b>2.000.749</b>	<b>1.834.106</b>
<b>EKUITAS</b>		
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Perusahaan		
Modal Saham-Nilai Nominal Rp.1.000 Per Saham		
Modal Dasar 10.000.000 Lembar Saham		
Modal Ditempatkan Dan Disetor Penuh		
2.500.000 Lembar Saham	2.500	2.500
Tambahan Modal	29.926	13.098
Saldo Laba	170.368	166.726
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada:		
Pemilik Perusahaan	202.794	182.324
Keperentingan Non Pengendali	423.506	292.449
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>626.300</b>	<b>474.773</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>2.627.049</b>	<b>2.308.879</b>

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2016 dan 2015 (Dalam Jutaan Rupiah)		
	31 DESEMBER 2016	31 DESEMBER 2015
Pendapatan Usaha	269.700	248.052
Beban Bunga	137.995	148.700
Labanya Kotor	131.705	99.352
Beban Usaha		
Beban Operasional	90.637	88.418
<b>Jumlah Beban Usaha</b>	<b>90.637</b>	<b>88.418</b>
<b>Labanya (Rugi)Usaha</b>	<b>41.068</b>	<b>10.934</b>
<b>Penghasilan (Beban)Lain-Lain</b>		
Pendapatan Keuangan	1.675	2.514
Beban Keuangan	(3.176)	(2.695)
Keuntungan (Kerugian) atas Investasi	3.243	259
Keuntungan (Kerugian) Penjualan Aset Tetap	-	145
Pembalihan (Penyisihan) Kerugian Penurunan Nilai	(19.827)	733
Lain-lain -Bersih	(445)	(553)
<b>Jumlah Penghasilan (Beban)Lain-Lain</b>	<b>(18.530)</b>	<b>403</b>
<b>Labanya Sebelum Pajak Penghasilan</b>	<b>22.538</b>	<b>11.337</b>
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan		
Pajak Kini	(5.125)	(4.165)
Pajak Tangguhan	715	456
<b>Jumlah Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan-Bersih</b>	<b>(4.410)</b>	<b>(3.709)</b>
<b>Labanya Tahun Berjalan</b>	<b>18.128</b>	<b>7.628</b>
<b>Pendapatan Komprehensif Lainnya</b>	<b>(3.882)</b>	<b>(111)</b>
<b>Labanya (Rugi)Komprehensif Tahun Berjalan</b>	<b>14.246</b>	<b>7.517</b>
<b>Labanya Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan kepada:</b>		
Pemilik Perusahaan	3.401	(2.571)
Keperentingan Non Pengendali	14.727	10.199
<b>Jumlah</b>	<b>18.128</b>	<b>7.628</b>

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2016 Dan 2015 (Dalam Jutaan Rupiah)				
	Modal Saham	Saldo Laba	Keperentingan Non-Pengendali	Jumlah Ekuitas
Saldo 1 Januari 2015	2.500	163.158	39.723	205.381
Tambahan Modal	13.098	-	52.394	65.492
Koreksi Keperentingan Non Pengendali PT Bank Ina Perdana Tbk	-	5.677	190.706	196.383
Labanya Komprehensif Tahun Berjalan	-	(2.109)	9.626	7.517
<b>Saldo 31 Desember 2015</b>	<b>15.598</b>	<b>166.726</b>	<b>292.449</b>	<b>474.773</b>
Tambahan Modal	16.828	-	116.571	133.399
Labanya Komprehensif Tahun Berjalan	-	3.642	14.486	18.128
<b>Saldo 31 Desember 2016</b>	<b>32.426</b>	<b>170.368</b>	<b>423.506</b>	<b>626.300</b>

Jakarta, 31 Maret 2017

Direksi  
PT Philadel Terra Lestari